



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 32

АКТ № Д00032-08/21 по текущему содержанию домовладений

31.08.2021г.

г. Новокузнецк

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 32, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 30.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:
 - Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/32 от 30.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						18 554,05
Влажная протирка дверей		м2	18,00	4,19	75,42	4	301,68
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,10	5,22	10,96	4	43,85
Влажная протирка перил		м2	1,95	3,32	6,47	4	25,90
Влажная протирка подоконников		м2	0,80	4,15	3,32	4	13,28
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,30	1,94	4,46	4	17,85
Влажная уборка стен		м2	183,00	2,78	508,74	1	508,74
Влажное подметание лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	1,37	876,94	13	6 840,11
Дезинфекция МОП		м2	24,20	4,69	113,50	9	1 021,48
Мытье лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	3,32	2 125,13	1	1 275,08
Обметание пыли с потолков		м2	640,10	1,91	1 222,59	1	1 222,59
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	2,50	485,08	1 212,70	1	1 212,70
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	138,50	0,20	27,70	22	609,40
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	20,20	0,24	4,85	22	106,66
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 30%)		м2	704,00	0,30	211,20	22	1 393,92

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	1 265,00	0,24	303,60	13	1 973,40
Уборка контейнерной площадки		м2	10,00	7,32	73,20	22	1 610,40
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	7,50	0,46	3,45	22	75,90
Утилизация строительного мусора		т	0,20	1 505,56	301,11	1	301,11

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					13 585,24
Гидравлическое испытание Т/У включая ревизию		шт	1,00	9 271,28	0,00	9 271,28
Гидропневматическая промывка системы теплоснабжения		шт	1,00	4 215,87	0,00	4 215,87
Замена лампочек (ТУ)		шт	1,00	80,09	18,00	98,09
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					8 324,98
Засыпка ям на придомовой территории (по КС-2, очистка и засыпка проезжей части между 1/2 под.)		чел.ч	1,00	5 764,12	0,00	5 764,12
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД (срезали арматуру 1 под.)		шт	1,00	437,52	50,63	488,15
Навеска водосточных труб (наростили водосток 2 под.)		м.п	1,25	476,23	451,88	1 047,17
Установка элементов водосточной системы (наростили водосток 2 под.)		шт	1,00	429,26	596,28	1 025,54

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 843,60	3,17	9 014,21
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	192,00	1,45	278,40
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 843,60	0,28	796,21
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	10,88	22,99	250,04
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			2 464,75
ОДН за г/воду			1,00	2 064,29	2 064,29
ОДН за г/воду (доп. расход за июль 2021г.)			1,00	400,46	400,46
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	854,09	854,09
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 843,60	1,64	4 663,50

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

58 785,47

- Всего за период с **01.08.2021г.** по **31.08.2021г.** выполнено работ на общую сумму **58 785,47** (Пятьдесят восемь тысяч семьсот восемьдесят пять рублей 47 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 32

